



COMUNE DI MISINTO

Provincia di Monza e della Brianza

Piazza P. Mosca n. 9 – 20826 MISINTO
tel. 02.96721010 – fax 02.96328437 C.F. 03613110158 – P.IVA 00758690960
e-mail: info@comune.misinto.mb.it
P.E.C.: comune.misinto@pec.regione.lombardia.it
www.comune.misinto.mb.it

Delibera N° 120 del 16/11/2022

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL VIGENTE P.G.T., AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12 E SS. MM. E I., UNITAMENTE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) – 4° PROCEDIMENTO DI MODIFICA/VARIANTE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilaventidue addi sedici del mese di Novembre alle ore 17:30 in MISINTO nella SEDE COMUNALE, e in modalità da remoto con collegamento sincrono in videoconferenza - ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del vigente Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale, previa convocazione nei modi e termini stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	PIURI MATTEO	X	
<u>2</u>	Vice sindaco	CASPANI MONICA	X	
<u>3</u>	Assessore Esterno	MONTI GIANLUIGI	X	
<u>4</u>	Assessore Esterno	FIORILLO ANTONINA	X	
<u>5</u>	Assessore	CATTANEO DAVIDE	X	

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Ivan Roncen** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sindaco **Matteo Piuri** e riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL VIGENTE P.G.T., AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12 E SS. MM. E I., UNITAMENTE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) – 4° PROCEDIMENTO DI MODIFICA/VARIANTE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Misinto è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 10/06/2013, esecutiva ai sensi di legge, efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. n. 33 del 14.08.2013;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 14 del 30/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata, ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della legge regionale n. 12/2005 per correzione di errori materiali, la prima variante al Piano delle Regole del PGT vigente, efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. n. 20 del 17/05/2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 14 del 17.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la seconda variante al Piano delle Regole del PGT vigente, efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. n. 24 del 14.06.2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 4 del 20/04/2022, e n. 32 del 28/09/2022 esecutive ai sensi di legge, è stata approvata la terza variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del PGT vigente in fase di pubblicazione sul BURL;

DATO ATTO che:

- l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi della L.R. n. 31/2014 e s.m.i., per la riduzione del consumo di suolo, è stata approvata dal Consiglio Regionale con delibera n. XI/411 del 19 dicembre 2018 con efficacia dal 13 marzo 2019 (pubblicazione sul B.U.R.L. n. 11, Serie Avvisi e concorsi);
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale di Monza e Brianza n. 16 del 10 luglio 2013 (B.U.R.L. n. 43 del 23 ottobre 2013) e s.m.i., dovrà adeguare al PTR gli strumenti di pianificazione territoriale alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, agli indirizzi e alle linee tecniche di cui all'art. 5, comma 2, della L.R. n. 31/2014 e s.m.i. ed ai contenuti dell'art. 19 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., entro ventiquattro mesi dall'adeguamento del PTR;
- con Delibera del Consiglio Provinciale n. 4 del 15/02/2022 la Provincia di Monza e Brianza ha approvato la variante del PTCP, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e dell'art. 3.1 delle Norme del PTCP, per l'adeguamento alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L.R. 31/2014 e s.m.i.;
- il Documento di Piano ha validità quinquennale dalla data di approvazione (art. 8 comma 4 della L. R. n°12/2005 e s.m.i.);
- la L.R. 26 maggio 2017, n. 16 (cfr. art. 1, comma 1, lett. g), modificando l'art. 5, comma 5, della L.R. n. 31/2014, ha previsto la facoltà per i Comuni di prorogare la validità del documento di piano del PGT e che il Comune di Misinto si è avvalso di tale facoltà, assumendo la relativa "Deliberazione motivata del consiglio comunale" nella seduta di Consiglio del 30/07/2018 con delibera n. 20 con la quale è stata introdotta la proroga "di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale";
- il Piano dei Servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile (art. 9 comma 14 della L.R. n°12/2005 e s.m.i.);
- il Piano delle Regole non ha termini di validità ed è sempre modificabile (art. 10 comma 6 della L.R. n° 12/2005 e s.m.i.);

VISTA la Legge Regionale n. 18 del 26 novembre 2019 “Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali”;

VISTA la D.G.R. n. XI/695 del 24/10/2018 concernente l'adozione dello schema di regolamento edilizio-tipo di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380;

CONSIDERATO che nella vigenza del periodo transitorio previsto dall'articolo 5 della legge regionale 31/2014, l'Amministrazione Comunale intende promuovere una variante al PGT, finalizzata ad apportare modifiche agli atti costituenti il PGT;

DATO ATTO che gli obiettivi della variante riguardano:

- riduzione del consumo di suolo nel rispetto dei disposti normativi di cui alla legge regionale 28 novembre 2014 n. 31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”, e ss.mm.ii. (L.R. 31/2014) che detta disposizioni affinché gli strumenti di governo del territorio, nel rispetto dei criteri di sostenibilità e di minimizzazione del consumo di suolo, orientino gli interventi edilizi prioritariamente verso le aree già urbanizzate, degradate o dismesse al fine di adeguare lo stesso strumento urbanistico alle soglie Regionali approvate e alle prime indicazioni di quelle Provinciali in fase di adozione;
- conseguente Elaborazione del BES – Bilancio Ecologico del Suolo coerentemente ai criteri di riduzione del consumo di suolo disposti dalla citata L.R. 31/2014;
- recepire i contenuti della pianificazione sovraordinata vigente del PTCP e del PTR;
- ridefinizione delle Norme Tecniche di Attuazione del DdP, PdR e del PdS, adeguate alla recente e rilevante legislazione nazionale e regionale emanata in materia edilizia ed urbanistica;
- revisione della disciplina sulla perequazione/compensazione sia dei volumi che delle dotazioni territoriali extra comparto attuativo con l'obiettivo di rendere più semplice l'attuazione e “aggiornare” le priorità e gli obiettivi delle acquisizioni pubbliche;
- adeguare e aggiornare il contenuto della cartografia del PGT vigente e predisporre i nuovi elaborati cartografici richiesti dalla normativa vigente;
- reiterazione dei vincoli e definizione funzionale delle aree destinate a servizi vigenti anche attraverso forme di partenariato pubblico-privato, in particolare andrà individuato un polo socio culturale che ruoti attorno al ruolo della biblioteca che possa rispondere e sviluppare l'offerta di spazi e opportunità per i bambini e per gli adolescenti;
- individuazione delle aree e degli insediamenti non utilizzati o sottoutilizzati nell'ambito delle indicazioni di cui alla L.R. 18/2019 in materia di rigenerazione urbana compresi tutti gli atti conseguenti a detta disposizione normativa regionale;
- agevolare interventi di riqualificazione e recupero del centro storico;
- recepimento e integrazione del quadro normativo inerente all'Invarianza idraulica (Regolamento Regionale 23-11-2017, n. 7);
- aggiornamento e integrazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT con particolare riferimento al recepimento degli studi effettuati;
- adeguamento del Regolamento Edilizio allo schema tipo regionale (RET) (Regolamento Edilizio Tipo) con particolare attenzione alle “definizioni tecniche uniformi” e semplificazione dei Regolamenti comunali di settore;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13.03.2007 con la quale sono stati approvati gli “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi” in attuazione dell'articolo 4, comma 1, della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.
- la deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27.12.2007 “Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi”;

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 del 10.11.2010 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale strategica di piani e programmi – VAS – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs 29.06.2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle DGR n. VIII/6420 del 27.12.2007 e n. VIII/10971 del 30.12.2009”;
- la Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente per oggetto: “L’applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – nel contesto comunale”;

CONSIDERATO che la suindicata norma prevede lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione ed in particolare prevede che il Comune pubblichi l’avviso di avvio del procedimento sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, al fine di incentivarne la collaborazione, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, possa presentare suggerimenti e proposte;

RITENUTO di dare diffusione dell’avvio del procedimento di variante generale con le seguenti modalità:

- Affissione all’albo pretorio on-line;
- Pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune;
- Pubblicazione per estratto su quotidiano o periodico a diffusione locale;

e di fissare in 30 giorni dalla data di pubblicazione dell’avviso di avvio del procedimento il termine entro il quale chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare suggerimenti e proposte per la redazione dei suddetti atti componenti il PGT;

PRESO ATTO degli atti citati ed in particolare della Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia, e che l’Amministrazione Comunale, in qualità di “soggetto proponente”, deve:

- 1) procedere all’avvio del procedimento relativo alla redazione della Verifica di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- 2) procedere alla individuazione della Autorità Procedente e dell’Autorità Competente per la VAS;

RICORDATO che:

- l’Autorità Procedente per la VAS “è individuata all’interno dell’ente tra coloro che hanno responsabilità nel procedimento di P/P , ai sensi della Dgr n. 9/761 del 10.11.2010 punto 3.1ter;
- l’Autorità Competente per la VAS “E’ la pubblica amministrazione cui compete l’adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità e l’elaborazione del parere motivato. L’autorità competente per la VAS è individuata all’interno dell’ente con atto formale dalla pubblica amministrazione. Essa deve possedere i seguenti requisiti: a) separazione rispetto all’autorità procedente; b) adeguato grado di autonomia; c) competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile “;

RAVVISATA la necessità di procedere all’individuazione dell’autorità procedente, dell’autorità competente per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S., dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico da coinvolgere;

VISTI:

- L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- La Direttiva Europea 2001/42/CE;
- Il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;
- La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- La D.C.R. Lombardia n. 8/351 del 13 marzo 2007;
- La D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007: “Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007)”;
- La D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 con la quale sono stati approvati i nuovi modelli metodologici-procedurali e organizzativi della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS;

- La circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010;
- La D.G.R. 9/3836 del 25.07.2012 con la quale sono stati approvati i modelli metodologici procedurali ed organizzativi per la variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, nonché il parere attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.ed i.;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante del presente atto;

1. DI DARE avvio al procedimento per la REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DI VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI, ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), UNITAMENTE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12 E SMI – 4° PROCEDIMENTO DI MODIFICA/VARIANTE;
2. DI DARE ATTO che il "SOGGETTO PROPONENTE" per la VAS, come previsto dal D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 punto 3.1 bis), è il Comune di Misinto nella persona del Sindaco Matteo Piuri;
3. DI INDIVIDUARE quale AUTORITA' PROCEDENTE per la VAS Il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Danilo Castellini;
4. Di individuare quale Autorità Competente per la VAS nella persona della Geom. Patrizia Tagliabue tecnico del Comune di Misinto già tecnico istruttore tecnico-amministrativo delle istanze di autorizzazione paesaggistica;
5. Di individuare i soggetti competenti in materia ambientale:
 - ARPA Dipartimento di Monza e della Brianza
 - ATS 3 Monza e della Brianza
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
 - Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese
 - Parco Groane
 - ERSAF
6. Di individuare i soggetti territorialmente interessati:
 - Regione Lombardia
 - Provincia di Monza e Brianza
 - Comuni confinanti: Cogliate, Rovellasca, Rovello Porro, Lazzate e Lentate sul Seveso;
7. altri enti/soggetti con specifiche competenze interessati al processo di partecipazione:
 - qualunque soggetto del pubblico interessato, così come definito al punto 3.5 dell'allegato 1U alla D.G.R. 3836 del 25.07.2012, tutti i cittadini del Comune di Misinto e tutte le organizzazioni economiche e sociali portatrici d'interessi generali interessanti

il territorio del Comune di Misinto, che verranno informati tramite l'affissione dell'avviso all'Albo Comunale e sul sito internet:

- Coldiretti
- Amiacque srl
- Brianzaacque
- lanomi
- ENEL DISTRBUZIONE
- ENEL X
- TELECOM ITALIA
- Fastweb
- Eon Gas
- 2i Retegas
- Mynet
- Gelsia Ambiente SRL;

8. DI INDIVIDUARE quale percorso metodologico – procedurale da seguire nella VAS di Piano, quello descritto dagli “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi”, approvati con DCR 13/3/2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D.Lgs. 152/2006 come modificata dal D.Lgs. 16/1/2008, n. 4, e dall’Allegato “1a” della DGR n. 8/6420 del 27/12/2007 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dalla Circolare regionale approvata con Decreto dirigenziale n. 692 del 14/12/2010 e s.m.i.;
9. Di dare mandato all’Autorità Procedente di adottare tutti gli atti necessari per l’attuazione del presente procedimento ivi compresa la pubblicazione, ai sensi di legge, di tutti gli atti procedurali a partire dalla comunicazione di avvio del procedimento per la redazione del nuovo Documento di piano e della variante agli atti del Piano delle Regole e al Piano dei Servizi costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente e contestuale verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i.”;
10. Di dare atto che la verifica di assoggettabilità alla VAS sarà coordinata con la valutazione d’incidenza che riguarda il SIC Boschi delle Groane, ai sensi di quanto previsto dall’art. 25 bis della l.r. 30 novembre 1983, n. 86, precisando che il Vigente PGT del Comune di Misinto risulta già assoggettato alla valutazione di Incidenza con esito positivo;
11. Di stabilire che il termine per la presentazione delle proposte e contributi è di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione dell’avviso di cui al punto precedente all’albo pretorio comunale;
12. di dare atto che l’adozione del presente provvedimento non comporta oneri diretti, fatte salve eventuali spese di pubblicazione, se ed in quanto necessarie, per le quali verrà adottato impegno di spesa su apposito capitolo

Inoltre, la Giunta Comunale, valutata l’urgenza di provvedere in merito, con ulteriore votazione favorevole all’unanimità resa nei modi e nelle forme di Legge,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, recante il Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Matteo Piuri

IL Segretario Comunale
Dott. Ivan Roncen

(atto sottoscritto digitalmente)